

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012  
Norme NF X 46-020

1 PLACE SCHNEIDER

MODULE 321LAA0003  
77430 CHAMPAGNE SUR SEINE



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	1 PLACE SCHNEIDER 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	MODULE 321LAA0003
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	321LAA0003	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	18/04/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mostefa BENAOUA	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 3541	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	27/12/2017	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2019

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 08/05/2019**

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mostefa BENAOUA**



## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C \ SOMMAIRE .....	3
D \ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	13
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	19
ATTESTATION(S).....	21
CERTIFICAT DE COMPETENCES .....	22

## D \ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Plafond	321LAA0003P006	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Plafond	321LAA0003P006	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

### Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

### Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

<b>OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77</b>		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'ÉMETTEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANTEENNE SIEGE SOCIAL 10 Avenue Charles Péguy Boite Postale 114 77002 MELUN CEDEX02 Tél : 01.64.14.14.77 Fax : 01.60.68.51.42 Siret : 2770501800015		BON DE TRAVAUX 2019 8607 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA SEINE ET MARNE 78300 POISSY
Réf. fournisseur F / 5149 Référence de commande 2017 4416 1 Objet AMIANTE	Téléphone 0321734144 ÉMETTEUR VASSY ROMAIN Programme MAINTENANCE REHA LOCALISATION 321 CHAMPAGNE SUR SEINE - ALBERTOS SCHEIDER Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AA Etage 00 Logement 639 Module 321LAA0003	
ADRRESSE MME AUBRY LUCY 1 PLACE SCHEIDER 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Tél. personnel 01 69 99 99 91		
DÉLAI D'EXÉCUTION 1 JOUR PÉRIODE DU 17-04-2019 AU 17-04-2019		
ARTICLE AMME RÉFÉRENCE AMIANTE AMANT TUX CENTRETIEN OU RÉPARATIONS - ENTRETIEN ET	QUANTITÉ 1,00	PRIX UNITAIRE H.T. 5,00 TOTAL H.T. 5,00 H.T. ACTUALISÉ COEFFICIENT REGIONAL 1 MONTANT H.T. 5,00 TVA 20,00 % TOTAL T.T.C. 6,00
POSE DE BARRIÈRE SIEGE DE DOUCHE VOIR PU 0601594292		
AFFECTATION BUDGÉTAIRE CODE BUDGET 1 21311100 RUBRIQUE HAN4 30	INSTANCES HAN4 30 IMM. DE RAPPORT ET EQUIPEMENT SECURITE	CODES STRUCTURE ET SCHEMA - INJUC91 LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE MONTANT T.T.C. 6,00
AUCUNE AFFECTATION ANALYTIQUE PATRIMONIALE Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 8607		
EXEMPLAIRE DE CONTRÔLE		

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

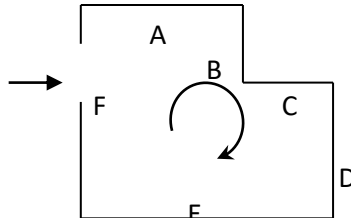
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour/Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Dégagement	RC		OUI	CONCERNEE
Placard	RC		OUI	CONCERNEE

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTES	FENETRE 1	FENETRE 2
Entrée	RC	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit	METALLIQUE		
Séjour/Cuisine	RC	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	
Gaine technique	RC									
Chambre	RC	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Enduit		PVC	
Salle de bains	RC	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Dégagement	RC	Carreaux de plâtre				Sol souple	Enduit	BOIS		
Placard	RC	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit	METALLIQUE		

### LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	321LAA0003P006	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Rapport N° : 321LAA0003 18/04/2019

7/24

Version : 08/05/2019



**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	321LAA0003P006	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige	321LAA0003P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + ragréage gris en faible quantité en vrac non séparable	321LAA0003P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Revêtement souple	Revêtement souple jaune	321LAA0003P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	321LAA0003P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	321LAA0003P003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Peinture	Matériau plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable	321LAA0003P004	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE



PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Colle faïence	Colle beige en faible quantité en vrac + peinture non séparable	321LAA0003P005	Mur C	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Colle faïence	Carrelage	321LAA0003P005	Mur C	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Colle faïence	Colle beige + matériau cartonné non séparable + couche plâtreuse blanche en faible quantité en vrac non séparable	321LAA0003P007	Mur A	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Colle faïence	Carrelage	321LAA0003P007	Mur A	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige	321LAA0003P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + ragréage gris en faible quantité en vrac non séparable	321LAA0003P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Revêtement souple	Revêtement souple jaune	321LAA0003P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	321LAA0003P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	321LAA0003P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	321LAA0003P003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	321LAA0003P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage





## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 321LAA0003P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	321LAA0003 18/04/2019		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 321LAA0003P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	321LAA0003 18/04/2019		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + ragréage gris en faible quantité en vrac non séparable	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 321LAA0003P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	321LAA0003 18/04/2019	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple jaune	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 321LAA0003P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	321LAA0003 18/04/2019	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 321LAA0003P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	321LAA0003 18/04/2019		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 321LAA0003P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	321LAA0003 18/04/2019		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Peinture	Matériau plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Réseaux de distribution		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT





PRELEVEMENT : 321LAA0003P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	321LAA0003 18/04/2019	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle faïence	Colle beige en faible quantité en vrac + peinture non séparable	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 321LAA0003P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	321LAA0003 18/04/2019	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle faïence	Carrelage	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 321LAA0003P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	321LAA0003 18/04/2019		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT




PRELEVEMENT : 321LAA0003P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	321LAA0003 18/04/2019		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle faïence	Colle beige + matériau cartonné non séparable + couche plâtreuse blanche en faible quantité en vrac non séparable	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT




PRELEVEMENT : 321LAA0003P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	321LAA0003 18/04/2019	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle faïence	Carrelage	18/04/2019	BENAOUDA Mostefa
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Fr2:Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

## ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tel : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

### RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-40986 EN DATE DU 07/05/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0719-40986 Réf. Commande Client : 321LAA0003-01
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 29/04/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
  - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
    - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
    - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

- ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 321LAA0003-01 - 1 PLACE SCHNEIDER 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE				Réf échantillon ITGA : IT071905-721
Réf échantillon client : 321LAA0003P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Sol Revêtement souple				Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune avec poussières / Revêtement souple jaune / Colle polymère jaune en faible quantité avec poussières / Ragréage gris en faible quantité en vrac
* Revêtement souple beige	META (1)	1	07/05/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune avec poussières non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + ragréage gris en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	1	07/05/2019	Amiante non détecté / -
* Revêtement souple jaune	META (1)	1	07/05/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 321LAA0003-01 - 1 PLACE SCHNEIDER 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE				Réf échantillon ITGA : IT071905-722
Réf échantillon client : 321LAA0003P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur C Enduit Peinture				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	07/05/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

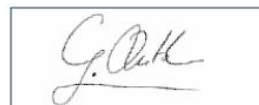
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-40986 EN DATE DU 07/05/2019  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 321LAA0003-01 - 1 PLACE SCHNEIDER 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 321LAA0003P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur A Enduit Peinture				
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	META (1)	2	07/05/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 321LAA0003-01 - 1 PLACE SCHNEIDER 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 321LAA0003P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Réseaux de distribution Peinture				
* Matériau plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable	META (1)	1	07/05/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 321LAA0003-01 - 1 PLACE SCHNEIDER 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 321LAA0003P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur C Colle faïence				
* Colle beige en faible quantité en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	07/05/2019	Amiante non détecté / -
* Carrelage	META (1)	1	07/05/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 321LAA0003-01 - 1 PLACE SCHNEIDER 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 321LAA0003P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture				
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	07/05/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 321LAA0003-01 - 1 PLACE SCHNEIDER 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 321LAA0003P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur A Colle faïence				
* Colle beige + matériau cartonné non séparable + couche plâtreuse blanche en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	1	07/05/2019	Amiante non détecté / -
* Carrelage	META (1)	1	07/05/2019	Amiante non détecté / -



Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste

# ATTESTATION(S)



## Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :  
**EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE**  
**21 ROUTE D ALBERT**  
**62450 AVESNES LES BAPAUME**

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.  
 Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE  
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE  
 DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES  
 CONTROLE PERIODIQUE ( AMIANTE )  
 CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX ( PLOMB - AMIANTE )  
 REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION  
 REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES  
 DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU  
 CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB ( CREP)  
 DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES ( DRIPP )  
 RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION  
 ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES  
 ETAT PARASITAIRE ( MERULES, VRILLETTES, LYCTUS )  
 INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE ( LOI ALLUR )  
 MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN  
 CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.  
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ  
 ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES ( ENRNMT )  
 DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DES LIEUX LOCATIFS  
 DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE  
 CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION  
 DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES  
 THERMOGRAPHIE INFRAROUGE  
 DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.  
 DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE  
 DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION  
 DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL  
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.  
 DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES  
 EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE ( SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION )  
 ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION  
 CENTRE DE FORMATION  
 MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE  
 DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR  
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

PEFC 10-31-1489 / Certifié PEFC  
  
  
 N° 10158549604

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.  
 La présente attestation est valable du 1<sup>er</sup> JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.  
 Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.  
 L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.  
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

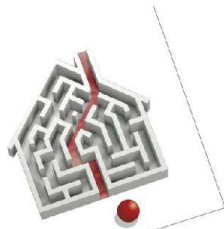
Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018  
 Pour la compagnie  




# CERTIFICAT DE COMPETENCES



## Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI 3541 Version 005

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur BRUNOT Tristan**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

<b>Amiante avec mention</b>	<b>Amiante Avec Mention**</b> Date d'effet : 27/12/2017 - Date d'expiration : 26/12/2022
<b>Amiante sans mention</b>	<b>Amiante Sans Mention*</b> Date d'effet : 27/12/2017 - Date d'expiration : 26/12/2022
<b>Electricité</b>	<b>Etat de l'installation intérieure électrique</b> Date d'effet : 01/08/2017 - Date d'expiration : 31/07/2022
<b>Gaz</b>	<b>Etat de l'installation intérieure gaz</b> Date d'effet : 03/11/2017 - Date d'expiration : 02/11/2022
<b>Plomb</b>	<b>Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb</b> Date d'effet : 02/03/2016 - Date d'expiration : 01/03/2021
<b>Termites</b>	<b>Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine</b> Date d'effet : 20/07/2016 - Date d'expiration : 19/07/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 28/12/2017.



\* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.  
\*\*Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'insalubrité par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et des examens visuels après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'installation de puits en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.

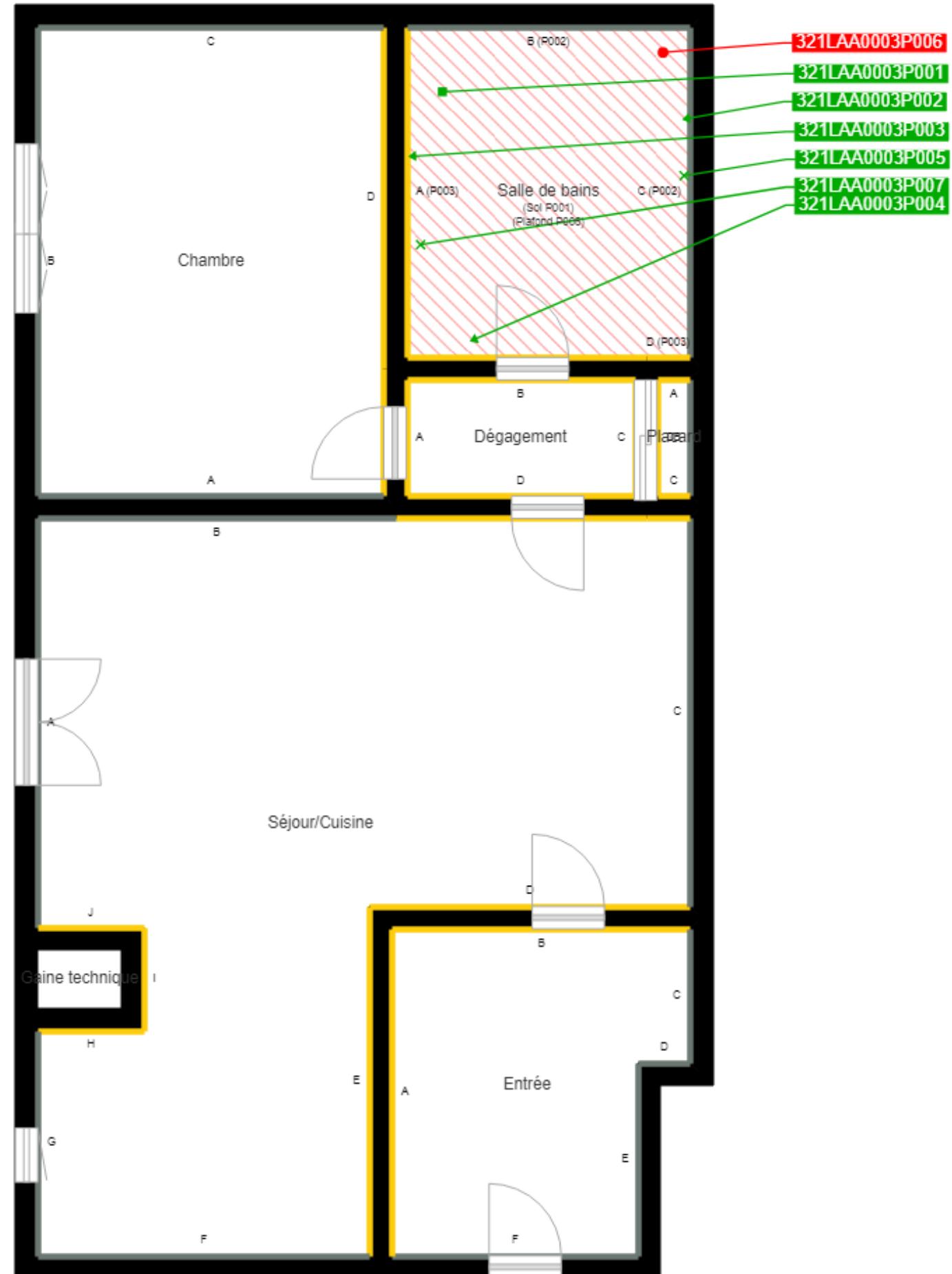


Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire









CPEDI DR 11 rev13





	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre
	Murs Machefer

21

-  Murs amiantés
-  Prélèvements de sol amianté
-  Prélèvements de sol non amiantés
-  Prélèvements de plafond amiantés
-  Prélèvements de plafond non amiantés
- Prélèvements de mur amiantés
- Prélèvements de mur non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
-  Sols amiantés
-  Plafonds amiantés
-  Sols et plafonds amiantés
-  Conduits amiantés
-  Conduits non amiantés